



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

Věc: Výzva k podání nabídky

Na základě rozhodnutí zadavatele o okruhu vyzvaných dodavatelů v zadávacím řízení dle podmínek Ministerstva zemědělství ČR pro poskytování dotace na projekty programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 a Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, Vám v příloze zasílám výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace. Údaje o předmětné zakázce a zadavateli jsou uvedeny níže:

Název zadavatele:	Obec Hrádek
Sídlo zadavatele:	Hrádek 16, 671 27 Hrádek u Znojma
Název veřejné zakázky:	Část I. – Přestavba technické části objektu MŠ Část II. – Zateplení obvodového pláště objektu MŠ



Ondřej Kubic
starosta obce

Příloha:

- 1) Výzva k podání nabídky (včetně zadávací dokumentace)
- 2) projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Druh zadávacího řízení :

Veřejná zakázka malého rozsahu, zadávaná mimo režim zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na stavební práce, přesahující svou hodnotou 500 tis.Kč bez DPH a nedosahující hodnoty 3 mil.Kč bez DPH. Zadávací řízení je vypisováno za podmínek respektujících pravidla stanovená poskytovatelem dotace z Programu rozvoje venkova, opatření IV.1.2. a poskytovatelem dotace z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3.2.1

Název zakázky

**Přestavba technické části objektu MŠ a Zateplení
obvodového pláště objektu MŠ**

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

1. Identifikační údaje zadavatele

Základní údaje

Název : Obec Hrádek
Sídlo : Hrádek 16, 671 27 Hrádek u Znojma
IČ : 00292869
DIČ : CZ00292869
telefon : 515 275 186
e-mail : info@obec-hradek.cz

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele (kontaktní osoba zadavatele) je:
Ondřej Kubic – starosta obce

2. Druh a předmět zakázky

2.1. Druh zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zakázka malého rozsahu na stavební práce. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2 915 tis. Kč bez DPH.



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

2.2. Místo a doba plnění zakázky

Objekt Mateřské školy, Hrádek č.p. 202, okres Znojmo.

Stavební práce budou zahájeny v červenci 2013. Část díla spojená s přestavbou technické části objektu MŠ (práce prováděné v interiéru objektu) musí být dokončeny a předány objednateli nejpozději do **22.8.2013**. Celkové dokončení díla (včetně zateplení) – nejpozději do 30.10.2013.

2.3. Předmět zakázky

Záměrem zadavatele je :

1) Přestavba technické části objektu MŠ

Předmětem této části akce je přestavba stávající technické části objektu mateřské školy (soc. zařízení dětí a zaměstnanců, kancelář, výdej stravy, sklady) včetně komplexní rekonstrukce rozvodů UT, ZTI a elektro tak, aby kapacitně vyhovovala pro počet 40 dětí. Součástí přestavby je též úprava stávající betonové plochy dětského hřiště ve dvorní části mateřské školky monolitickým pryžovým povrchem.

Přestavba objektu bude realizována podle projektové dokumentace zpracované organizací STAVOPROJEKT 2000, s.r.o., která je součástí zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota této části zakázky činí **1 950 tis. Kč** bez DPH.

Tato dílčí část bude spolufinancována z prostředků Evropské unie prostřednictvím Programu rozvoje venkova ČR (opatření IV.1.2).

2) Zateplení obvodového pláště objektu MŠ

Zateplení obvodového pláště bude provedeno aplikací KZS deskami fasádního polystyrenu tl. 140 mm /při $\lambda_{ev} = 0,04 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ / krytého armovanou stěrkou a tenkovrstvou akrylátovou probarvenou omítkou s velikostí zrna 1,5mm. K zateplení ostění stavebních otvorů bude použito stejného izolantu, s tl. 30 mm. Ve spodní části fasády bude použit soklový polystyrén tl. 120 mm, s povrchovou úpravou ze soklové stěrky. Prostor stropu MŠ bude zateplen ze strany půdy položením rohoží z minerální vaty v celkové tloušťce 220 mm (při $\lambda_{ev} = 0,04 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$). Prostor pod pultovou střechou bude zateplen zafoukávanou tepelnou izolací na bázi minerální vaty. Stávající výplně stavebních otvorů budou nahrazeny novými výrobky z plastových profilů ($U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Zateplení objektu bude realizováno podle projektové dokumentace zpracované Ing.arch. Jiřím Matuškem. Projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota této části zakázky činí **965 tis. Kč** bez DPH.

Tato dílčí část bude spolufinancována z prostředků Evropské unie prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (prioritní osa 3.2.1)

2.4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Soutěžní nabídky je možno v soutěžní lhůtě podávat :

- osobně na sekretariátu, a to po předchozí telefonické dohodě, v řádné pracovní době Obecního úřadu Hrádek u Znojma



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

- doporučeně poštou na adresu Obecního úřadu Hrádek u Znojma a to tak, aby byla doručena do konce stanovené lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání soutěžních nabídek končí dne **17.6. ve 14,00 hod.**

2.5. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena.**

Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou.

Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena včetně DPH.

2.6. Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokáže profesní kvalifikační předpoklady předložením prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání v oboru stavebnictví (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán a živnostenský list).

Výše uvedené doklady mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným správcem systému registru certifikovaných dodavatelů, výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či certifikátem zahraničního dodavatele, licencí apod.

2.7. Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z kterého bude vyplývat, že :

- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- vůči majetku dodavatele neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- dodavatel není v likvidaci

Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče.

2.8. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

Zadavatel předpokládá, že si uchazeči osobně prohlédnou místo plnění veřejné zakázky a seznámí se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

stávajícího stavu, umístněním inženýrských sítí, riziky škod, možnými škodlivými a rušivými vlivy a dalšími podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění **dne 6.6.2013**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění v 9:00 hod před vchodem do objektu Mateřské školy.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemnou žádost dodavatel zašle zadavateli nejpozději do 3 dnů před termínem konce soutěžní lhůty prostřednictvím elektronické pošty. Dodatečné informace zadavatele budou uchazečům zaslány prostřednictvím elektronické pošty. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

2.9. Další podmínky zadavatele

- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel je oprávněn předmětné zadávací řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy.
- Dodavatel podáním soutěžní nabídky bere na vědomí, že dle § 2e) zák.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo s jiným dodavatelem v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- V souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí zadavatel stanovuje, že objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 15 % objemu dílčích stavebních nákladů akce spojených se zateplováním objektu. Do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Zadavatel v této souvislosti současně stanovuje, že prostřednictvím subdodavatele nesmí být prováděn kontaktní zateplovací systém a práce související se zateplováním horizontálních stavebních konstrukcí. Dodavatel v rámci své soutěžní nabídky uvede části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

3. Zadávací dokumentace

3.1 vymezení předmětu zadávané zakázky

Předmět plnění je vymezen projektovými dokumentacemi, zpracovanými pro jednotlivé části díla projekčními organizacemi :

- STAVOPROJEKT 2000, s.r.o.
- Ing.arch. Jiří Matušek

Vymezení předmětu zadávané zakázky podle referenční klasifikace - kódů CPV :
45214100-1

Rozsah předmětu zakázky je dán soupisem stavebních prací a souvisejících dodávek, doplněný výkazem výměr. Tyto soupisy prací jsou podkladem pro odvození nabídkové ceny.

Projektové dokumentace a Soupisy prací s výkazem výměr jsou v elektronické podobě přílohou této výzvy.

3.2 obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky jsou definovány odkazem na návrh smlouvy o dílo, která je v elektronické podobě přílohou těchto zadávacích podmínek. Uchazeč do návrhu smlouvy o dílo doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Jiné úpravy návrhu smlouvy o dílo nejsou přípustné.

3.3 technické podmínky

Technické podmínky realizace zakázky jsou dány :

- projektovou dokumentací
- všeobecně platnými technickými dokumenty

Projektová dokumentace

Stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace zpracované projekčními organizacemi pod názvy :

- 1) Přestavba tech. části objektu Mateřské školy v Hrádku (zpracoval STAVOPROJEKT 2000 s.r.o. v roce 2012)
- 2) Zateplení Mateřské školy Hrádek (zpracoval Ing.arch. Jiří Matušek v roce 2013).

Projektová dokumentace je v elektronické podobě přílohou těchto zadávacích podmínek.



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

Všeobecně platné technické dokumenty

Zadavatel požaduje, aby předmětné stavební práce byly provedeny v souladu s ustanoveními českých technických norem harmonizovaných s normami evropskými; v případě, že pro danou činnost takové dosud nebyly vydány, tak podle ČSN neharmonizovaných.

3.4 požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění zakázky při dodržení doby plnění podle požadavků zadavatele. Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy nabídková cena zahrnuje všechny práce a dodávky vymezené v zadávací dokumentaci.
- Nabídková cena nebude v období předpokládaného plnění zakázky měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

Uchazeči stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění: celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy o dílo (zvlášť dílčí cena za zateplení objektu a zvlášť dílčí cena za provedení stavebních úprav interiéru objektu). Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek, nutných k řádnému splnění předmětu zakázky.

Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění.

Zadavatel dále připouští úpravu budoucí smluvní ceny v případě, že objektivně dojde ke změně rozsahu předmětu díla.

V jiných případech zadavatel změnu smluvní ceny nepřipouští.

Doložení výpočtu nabídkové ceny

Uchazeč stanoví jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění; tzn. že vyplní výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace. Tyto jednotkové ceny jsou závazné. Do nabídkové ceny uchazeč rovněž zahrne i případně uvažované vedlejší rozpočtové náklady.

Rozpočet akce (vyplněný výkaz výměr) bude v tištěné formě součástí soutěžní



SZIF

Státní zemědělský intervenční fond

nabídky.

Celková nabídková cena bude uvedena zvlášť v členění bez DPH a s DPH.

Jakékoliv zásahy uchazečů do zadavatelem předloženého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou zcela nepřipustné.

Způsob oceňování případných víceprací a méněprací

Stanovené jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závazné pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací. Takové ocenění případných víceprací či méněprací dodavatele neopravňuje k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu plnění zakázky určuje zadavatel.

Pro případ, že pro ocenění víceprací nebude smluvní rozpočet obsahovat vhodnou položku, bude použito pravidel oceňování stavebních prací s využitím aktuální databáze jednotkových cen fy. RTS, a.s.

3.5 podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Uchazeč o zakázku předloží ve stanovené lhůtě svou soutěžní nabídku zpracovanou v českém jazyce, která bude obsahovat:

- identifikační údaje uchazeče o zakázku, včetně údajů o osobě (osobách), které jsou oprávněny jednat jménem, či za uchazeče (vyplněný krycí list nabídky, který je přílohou této zadávací dokumentace)
- čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou, o splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu stanoveném v rámci odst. 2.7 těchto zadávacích podmínek
- doklad o splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném v rámci odst. 2.6 těchto zadávacích podmínek
- čestné prohlášení, že uchazeč o zakázku není personálně ani majetkově propojen se zadavatelem
- seznam uvažovaných subdodavatelů
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou (do návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou těchto zadávacích podmínek, uchazeč doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu; jiné úpravy tohoto dokumentu nejsou přípustné).
- podrobný položkový rozpočet v členění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, poskytnutého zadavatelem v rámci zadávací dokumentace

Nabídka musí být zadavateli předána v originále a bude opatřena datem zpracování nabídky, podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za uchazeče a případně razítkem. Případná doprovodná dokumentace může být předložena v prosté kopii.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



SZIF

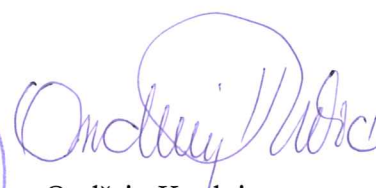
Státní zemědělský intervenční fond

3.6 způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Soutěžní nabídky, které vyhoví kontrole úplnosti a splnění kvalifikačních předpokladů, budou následně vyhodnoceny podle výše nabídkové ceny. Pořadí uchazečů bude stanoveno seřazením jednotlivých soutěžních nabídek sestupně podle výše celkové nabídkové ceny (včetně DPH) s tím, že vítězným uchazečem bude ten, který předložil soutěžní nabídku s nejnižší cenou.

V Hrádku dne 23.5.2013




Ondřej Kubice
starosta obce

Příloha : CD s elektronickou verzí :

- projektové dokumentace
- soupisu prací s výkazem výměr
- krycího listu nabídky
- obchodních podmínek (návrh smlouvy o dílo).