

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 21. března 2023

Sp. zn.: SMUZN 13397/2023 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 53964/2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Hrádek, IČO 00292869, Hrádek 16, 671 27 Hrádek u Znojma

(dále jen "stavebník") dne 08.03.2023 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Místní komunikace III. Etapa“, Hrádek

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 5701/8 (ostatní plocha), parc. č. 5701/252 (ostatní plocha), parc. č. 5701/210 (ostatní plocha), parc. č. 5687/1 (ostatní plocha), parc. č. 5701/222 (ostatní plocha), parc. č. 5701/294 (ostatní plocha), parc. č. 5701/291 (ostatní plocha), parc. č. 5701/205 (ostatní plocha), parc. č. 5701/293 (ostatní plocha), parc. č. 2180/1 (ostatní plocha), parc. č. 2181/6 (orná půda), parc. č. 2182/4 (orná půda), parc. č. 2183/3 (orná půda), parc. č. 2185/1 (orná půda) v katastrálním území Hrádek u Znojma. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje

Komunikace - trasa 11c - z asfaltobetonu v délce 77,00 m a šířce 3,50 (3,00) m
trasa 12c - z asfaltobetonu v délce 148,00 m a šířce 3,50 m
trasa 13c - z asfaltobetonu v délce 318,00 m a šířce 3,50 m
trasa 14c - z asfaltobetonu v délce 88,00 m a šířce 3,50 (5,50) m
trasa 15c - z asfaltobetonu v délce 21,00 m a šířce 3,50 m
trasa 16c - z asfaltobetonu v délce 52,00 m a šířce 5,50 m
trasa 17c - z asfaltobetonu v délce 86,00 m a šířce 3,50 m
trasa 18c - z asfaltobetonu v délce 61,00 m a šířce 3,50 m
trasa 19c - z asfaltobetonu v délce 105,00 m a šířce 3,50 m
trasa 62c - z asfaltobetonu v délce 128,00 m a šířce 2,50 m
trasa 52c - z asfaltobetonu v délce 67,00 m a šířce 5,50 m na konci s obratištěm; podélné parkovací stání vodopropustné dlažby; chodník z betonové dlažby

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru dopravy Městského úřadu Znojmo, nám. Armády 1213/8, IV. NP, dveře č. 438, vždy v pondělí a středu od 08.00 do 17.00 hodin, úterý, čtvrtek a pátek od 08.00 do 14.00 hodin (po telefonické domluvě).

Nejpozději do 3 dnů po uplynutí lhůty uvedené výše, podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Poučení

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Ve svých námitkách účastník řízení uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastníkům tohoto správního řízení je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a činit další návrhy podle § 36 a souvisejících ustanovení správního řádu ve lhůtě shora uvedené, doručením na Městský úřad Znojmo, odbor dopravy.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního
razítka

Ing. Ivana ŽIŽKOVÁ v.r.
referent oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a OÚ Hrádek a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží**Účastník společného řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Obec Hrádek, IDDS: f6qaz6e

Jihomoravský kraj, odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IDDS: x2pbqzq

oznámení se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

k.ú. Hrádek u Znojma – vlastníci pozemků a staveb na nich st. 218, 221, 228, 240/2, 249, 250/2, 251, 252, 254/1, 257, 258/1, 272, 273, 281, 396/1, 400, 402/1, 402/2, 483, 484, 487, 496/1, 496/2, 555/1, 555ú3, 556, 55, 559, 563, 564, 577/1, 601, 630, 635/1, 635/2, 635/3, 721, 741, 792, 1059, 1066, 1067, 1070, 1071, 1084, 1086, parc.č. 180/2, 181, 187, 191/1, 191/2, 193/6, 195/4, 195/5, 195/6, 2179, 2180/4, 2181/2, 2181/4, 2182/5, 2185/2, 2186, 5701/17, 5701/23, 5701/60, 5701/62, 5701/63, 5701/70, 5701/71, 5701/73, 5701/74, 5701/78, 5701/80, 5701/99, 5701/117, 5701/121, 5701/122, 5701/131, 5701/148, 5701/149, 5701/177, 5701/178, 5701/209, 5701/211, 5701/212, 5701/213, 5701/216, 5701/220, 5701/253, 5701/258, 5701/263, 5701/264, 5701/346, 5701/348, 5701/3449, 5701/350, 5701/351, 5701/352, 5701/353, 5701/354

vlastníci a správci inženýrských sítí a silnice – EG.D, a.s.; GasNet Služby, s.r.o.; Vodárenská akciová společnost, a.s.; Vodovody a kanalizace Znojemsko; Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice; CETIN a.s.; SÚS JmK, oblast Západ

oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jy dai6g