

Obecní úřad Jaroslavice, Stavební úřad I. stupně Náměstí 93, 671 28 Jaroslavice

Č.j. STÚ 652/2014-LK

v Jaroslavicích dne 08.01.2015

Vyřizuje: Ing. Lenka Kosíková
E-mail: stu@obec-jaroslavice.cz

Jaroslav Otevřel (nar. 30.09.1989)
Hodonice č.p. 109, 671 25 Hodonice

Světlana Otevřelová (nar. 13.04.1987)
Hrádek č.p. 263, 671 27 Hrádek

O z n á m e n í o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Jaroslav Otevřel, Hodonice č.p. 109 a Světlana Otevřelová, Hrádek č.p. 263, podali dne 10.12.2014 žádost o společné územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na stavbu:

„Novostavba RD, přípojky IS, zpevněné plochy, plot“
v Hrádku, na pozemku p.č. 2175 k.ú. Hrádek u Znojma.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad I. stupně v Jaroslavicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

na den 29.01.2015 (čtvrtek) v 10.00 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu v Jaroslavicích.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad **určuje úřední desku Obce Hrádek u Znojma.**

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 89 a § 114 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, a k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře nebo územního opatření o asanaci území, podle § 114 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Zúčastnili se účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu v Jaroslavicích v úředních hodinách (Po a St 8.00 – 16.00 hod), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s poklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

O B E C N Í U Ř A D
stavební úřad
671 28 J A R O S L A V I C E

Ing. Lenka Kosíková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obce Křídlovky.

č.j. STÚ 652/2014-LK

Vyvěšeno dne 09.01.2015

Sejmuto dne 29.01.2015

Vyvěšeno na elektronické desce s dálkovým přístupem dne 09.01.2015

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení

Doručí se:

Stavebník:

Jaroslav Otevřel, Hodonice č.p. 109, 671 25 Hodonice

Světlana Otevřelová, Hrádek č.p. 263, 671 27 Hrádek

Vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:

Obec Hrádek u Znojma

Vlastníci Tř:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech republik, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Roosveltova 8, 669 02 Znojmo

VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Dobrovolný svazek obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice

Dotčené orgány:

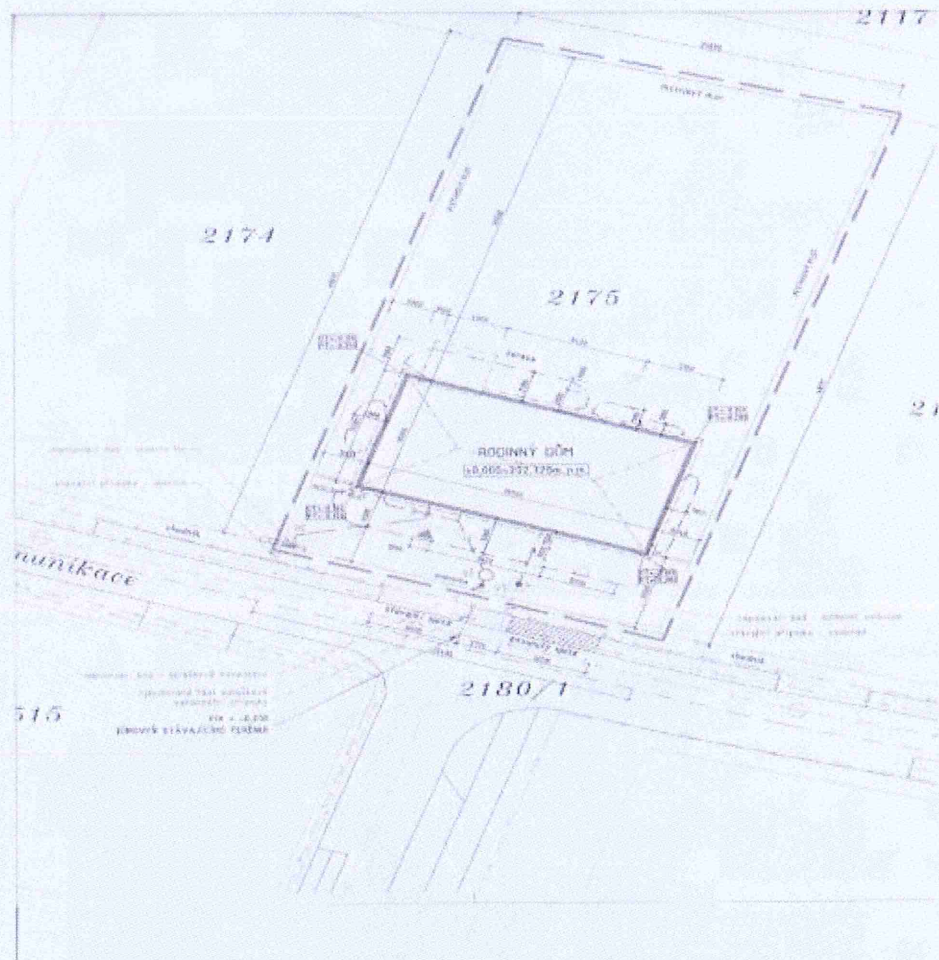
MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

STÚ/spis

Příloha:

Přehledná situace



IMVĚŠENO: 9.1.2015

SEJMUTO: 29.1.2015