

**Obec Hrádek, 671 27 Hrádek u Znojma**



## **ZÁMĚR OBCE**

Obec Hrádek v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje záměr **prodeje nemovitých věcí (pozemků) a součástí (kopané studny)** ve vlastnictví obce v k.ú. Hrádek u Znojma, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.

### Pozemky určené k prodeji

<b>Parc. č.</b>	<b>kultura</b>	<b>výměra</b>
<b>5701/499</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>25 m<sup>2</sup></b>
<b>5701/500</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>55 m<sup>2</sup></b>
<b>5701/215</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>33 m<sup>2</sup></b>

Výše uvedené pozemky se nachází v těsné blízkosti (kolem) RD s čp. 242. Záměr prodeje nemovitých věcí (pozemků) je zveřejněn na základě písemné žádosti vlastníků RD s čp. 242.

Pozemek **parc. č. 5701/499 – ost. plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>** vznikl oddělením z pozemku parc. č. 5701/210 – ost. plocha o celkové výměře 1.154 m<sup>2</sup> a pozemek **parc. č. 5701/500 – ost. plocha o výměře 55 m<sup>2</sup>** vznikly oddělením z pozemku parc. č. 5701/8 – ost. plocha o celkové výměře 8.212 m<sup>2</sup> – **GP č. 928-114b/2016 ze dne 14.11.2016** – viz Příloha.

Na pozemku **parc. č. 5701/215** se nachází vodní dílo ve smyslu ust. § 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. **kopaná studna**, která je ve smyslu ust. §§ 505 a 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník součástí pozemku, a bude tedy prodán včetně této součásti pozemku, za cenu stanovenou znaleckým odhadem.

Zájemci o odkoupení nemovité věci (pozemku) se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné nabídky do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. K později dodaným nabídkám nemusí být přihlédnuto.

Rozhodování o prodeji nemovitého majetku ve vlastnictví obce podléhá podle ust. § 85 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schválení zastupitelstvem obce.

Ondřej Kubic, v.r.  
starosta

Bližší informace poskytneme, v případě zájmu, v úředních hodinách na obecním úřadě.

Vyvěšeno na úřední desce: 08.12.2016 Vyvěšeno na elektronické úřední desce: 08.12.2016  
Sejmuto z úřední desky: Sejmuto z elektronické úřední desky:

**PŘÍLOHA** k záměru prodeje pozemků a příslušenství (kopané studny) ze dne 08.12.2016



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
5701/8	82	12	ostatní pl. ostatní komunikace	5701/8	81	57	ostatní pl. ostatní komunikace		2	5701/8	10001		81	57	
				5701/500		55	ostatní pl. jiná plocha			2	5701/8		10001		55
5701/210	11	54	ostatní pl. ostatní komunikace	5701/210	11	29	ostatní pl. ostatní komunikace		2	5701/210	10001		11	29	
				5701/499		25	ostatní pl. jiná plocha			2	5701/210		10001		25
	93	66			93	66									

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: <b>ing. Pavel Pexa</b>		Jméno, příjmení: <b>ing. Pavel Pexa</b>		
	Číslo polčky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>224/1995</b>		Číslo polčky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>224/1995</b>		
	Dne: <b>14. listopadu 2016</b> Číslo: <b>232/2016</b>		Dne: <b>22. listopadu 2016</b> Číslo: <b>K 236/2016</b>		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s očistováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>Václav Chaloupka-geodetické práce Zelenáfská 23 Znojmo 66902 tel. 515248208, mob. 736767889</b>		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Znojmo Ing. Eva Pelíšková PGP-2093/2016-713 2016.11.21 09:39:26 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>928-114b/2016</b>					
Okres: <b>Znojmo</b>					
Obec: <b>Hrádek</b>					
Kat. území: <b>Hrádek u Znojma</b>					
Mapový list: <b>Jaroslavice 1-2/24</b>					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>zdi, sloupky plotu</b>					