

Obec Hrádek, 671 27 Hrádek u Znojma

!! VÝZVA PRO OBČANY !!

PŘÍPRAVA „NOVÉHO“ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE HRÁDEK



Obec Hrádek oznamuje, že zastupitelstvo obce rozhodlo o zpracování „nového“ Územního plánu obce Hrádek, na kterém se v současné době zahajují přípravné práce. **Aby bylo možné připravit kvalitní podklady, Obecní úřad Hrádek žádá občany a vlastníky o písemné žádosti na zařazení záměrů (např. pro výstavbu rodinných domů, výstavbu provozoven, zalesnění, vodní plochy atd.) do Územního plánu obce Hrádek.** Žádosti bude obecní úřad přijímat až do předání podkladů ke konečnému zpracování. Proto Vás tímto žádáme o zaslání případných požadavků **do 31.12.2012** tak, aby mohly být zahájeny práce na přípravu nového Územního plánu obce Hrádek.

Jednotlivé záměry posoudí zastupitelstvo a následně zpracovatel územního plánu mimo jiné z hlediska urbanistické a architektonické vhodnosti, z hlediska návaznosti na technickou a dopravní infrastrukturu a zda nedochází ke střetům se zákonnými omezeními, která se v území nacházejí, zejména zda nedochází k negativnímu vlivu na životní prostředí (EIA). Záměry následně budou popř. nebudou zapracovány do dokumentace Územního plánu obce Hrádek.

Po odevzdání dokumentace projektantem bude zahájeno projednání Územního plánu obce Hrádek dle ustanovení stavebního zákona, a ještě se k němu budou moci občané vyjádřit, ale již by nemělo docházet k zásadním zásahům do územního plánu.

Jednotlivá projednávání Územního plánu obce Hrádek budou následně zveřejněny formou veřejné vyhlášky na úředních deskách obce v souladu s ustanoveními stavebního zákona.

Upozorňujeme, že po schválení vydání Územního plánu obce Hrádek zastupitelstvem obce bude tento dokument závazný pro jakékoliv povolování výstavby a dalších změn v území a jakékoliv změny tohoto dokumentu budou velice problematické a případně časově a finančně značně náročné.

V Hrádku 04.12.2012



Ondřej Kubic
starosta obce